

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор ООО «ВЕСТА-Комфорт»  
Некрасов С.А.



**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ  
ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ул. Коммунистическая д. 7  
с 01.09.16г. по 31.08.17г.\***

№ п/п	Мероприятия	Срок выполнения
<i>Содержание и обслуживание общего имущества дома:</i>		
1.	Техническое освидетельствование лифтов	01.09.16-30.09.16
2.	Покраска мусорных урн	01.05.16-31.05.16
3.	Очистка теплообменника ИТП	01.07.16-31.08.16
4.	Поверка ОДПУ тепло и водоснабжения	01.07.16-31.08.16
5.	Прочистка фильтров и грязевиков систем отопления и водоснабжения	01.07.16-31.08.16
<i>Текущий ремонт общего имущества дома:</i>		
6.	Ремонт воронки ливнестока 4-я секция	01.06.16-30.06.16
7.	Ремонт кровли 3-я секция	01.05.16-31.05.16
8.	Частичный ремонт отделочного покрытия стен и потолка в местах повреждений	01.11.16-31.12.16
9.	Частичный ремонт плиточных полов в местах повреждений	01.11.16-31.12.16
10.	Частичная замена трубопроводов системы отопления (техподполье)	01.07.16-31.08.16
11.	Частичная замена запорной арматуры системы отопления (техподполье)	01.07.16-31.08.16
12.	Частичная замена оконных блоков	01.06.16-31.08.16

\*) Выполнение установленного плана работ учитывает повышение тарифа на содержание и ремонт жилого фонда с 01.09.2016 г. на 5%, при этом плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят - 442,00 тыс. руб.

В случае сохранения действующего тарифа 38,05 руб./м<sup>2</sup> плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчету составят – 180,00 тыс. руб.